

**AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEI
LOCALI SITUATI AL PIANO TERRA E PIANO QUARTO DI PALAZZO ODDO.**

AGGIUDICAZIONE LOTTO 4.

PREMESSO:

- che con deliberazione del CdA del 20/09/2018 si è indetta la procedura di asta pubblica per l'affidamento in locazione dei seguenti locali nella disponibilità della Fondazione G.M. Oddi:

LOTTO	UBICAZIONE	FG MAPP	DESTINAZIONE/ CATEGORIA	CONSISTE NZA Mq	CANONE MENSILE
1	Via G. M. Oddi	Fg 19 Part 287 – sub 25	C1	50	€ 250,00
2	Via G. M. Oddi	Fg 19 Part 287 – sub 25	C1	35	€ 250,00
3	Via Roma 64	Fg 19 Part 287 – sub 25	B6	50	€ 300,00 (+€25 rimborso spese)
4	Vico S. Eulalia 5	Fg 19 Part 287 – sub 25	A3	40+ 40+ 60	€ 1.300,00

- che il relativo avviso di asta pubblica è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Albenga e della Fondazione G.M.Oddi dal 24/09/2019 al 24/02/2020;

DATO ATTO che a causa del prolungarsi dei lavori di manutenzione su parte degli stabili oggetto di locazione il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato a seguito di regolari avvisi;

DATO ATTO che in data 25.02.2020 per il lotto 4 si sono svolte le operazioni di gara il cui esito può essere riassunto dal seguente prospetto:

	Lotto n. 4	Documentazione amministrativa	Offerta economica
1	Sig. Speranza Marco	AMMESSA	€ 1.622,00
2	Sig. Degola Paolo	AMMESSA	€ 1.601,00
3	SAMA Srls	AMMESSA	€ 1.600,00
4	Sig. Fasullo Danilo	AMMESSA	€ 1.505,00
5	Sig.ra Rossi Enrica	AMMESSA	€ 1.352,00

DATO ATTO che, pertanto, si è ritenuto di poter procedere all'affidamento del lotto 4;

DATO ATTO che i primi due soggetti che hanno presentato le offerte più alte, a seguito di regolari comunicazioni di aggiudicazione inviate per mezzo di posta elettronica certificata, non hanno provveduto al versamento del deposito cauzionale nei termini previsti, rinunciando a sottoscrivere il contratto;

DATO ATTO che a seguito della rinuncia di primi due, si è provveduto a comunicare al soggetto che ha presentato la terza offerta più alta, la ditta Sama Srls, l'aggiudicazione del lotto 4 attraverso messaggio di posta elettronica certificata del 24/08/2020, invitando a versare il deposito cauzionale previsto a bando entro 30gg;

DATO ATTO che in data 03/09/2020, la ditta Sama Srls, ha versato il deposito cauzionale entro i 30gg previsti;

SI COMUNICA

Che in data 15/10/2020 è stato sottoscritto il contratto di locazione relativo al lotto n. 4 con la ditta Sama Srls, nelle modalità e nei termini previsti a bando, per un canone di locazione mensile di € 1.600,00.

Albenga, 20/10/2020